



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИНИНЪ
ДОЛИННОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ
с.ДОЛИННОЕ
04- я сессия 2-го созыва

29.11 2019г.

№ 13

**Об установлении земельного налога
на территории муниципального
образования Долинненское сельское
поселение Бахчисарайского района
Республики Крым**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Настоящим Решением в соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

3. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№	Наименование вида разрешенного	Ставка
---	--------------------------------	--------

п/п	использования земельных участков	Земельного налога, %
1	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;	0,3
2	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,25
3	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0,3
4	Земельные участки, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
5	в отношении прочих земельных участков	1,5

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся **организациями**, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговые льготы

5.1. От уплаты налога освобождаются:

1.1) органы местного самоуправления, организации образования, здравоохранения, культуры, спорта и искусства, социального обслуживания.

1.2) органы, подразделения и организации пожарной охраны – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

5.2. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии

предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

5.3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Решение 33 сессии Долинненского сельского совета 1 созыва от 16.12.2016г № 454 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» признать утратившим силу с 01 января 2020 года.

8. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в разделе «Органы местного самоуправления» «Муниципальные образования Бахчисарайского района» подраздел «Долинненского сельское поселение», на официальном сайте администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в сети Интернет www.dolinnoe.ru.

Председатель Долинненского сельского совета

С.А.Гаевая



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИНИНЪ
ДОЛИННОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ
с.ДОЛИННОЕ

04- я сессия 2-го созыва

29.11. 2019г.

№ 14

О введении на территории муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц

Настоящим Решением в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 15.11.2019г № 8 – ЗРК «Об установлении единой даты начала применения порядка определения налоговой базы в отношении объектов налогообложения исходя из кадастровой стоимости», Уставом муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налог на имущество физических лиц, устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка (%)
1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1 (по НК РФ)
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	

- гаражи и машино-места;	
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2) объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2,0 (по НК РФ)
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3) прочие	0,5 (по НК РФ)

4. Налоговые льготы устанавливаются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации и действуют в полном объеме.

5. Дополнительно от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

1) многодетные семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

Для подтверждения льготы представляют:

- документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства;
- копию свидетельства о рождении детей;
- справку, в которой указывается категория семьи, количество несовершеннолетних детей на иждивении.

6. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положением главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в разделе «Органы местного самоуправления» «Муниципальные образования Бахчисарайского района» подраздел «Долинненское сельское поселение», на официальном сайте администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в сети Интернет www.dolinnoe.ru.

Председатель Долинненского сельского совета

С.А.Гаевая



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЮГИНИНЪ
ДОЛИННОЕ КОЙ ШУРАСЫ

РЕШЕНИЕ с.ДОЛИННОЕ

04- я сессия 2-го созыва

29.11. 2019г.

№ 15

***Об установлении ставок арендной платы
за земельные участки на территории
муниципального образования Долинненское
сельское поселение Бахчисарайского района
Республики Крым***

Руководствуясь ст. 22 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли находящиеся в собственности Российской Федерации», Уставом муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ДОЛИННЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить размер ставки арендной платы на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в следующих размерах от кадастровой стоимости земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования (ВРИ) согласно Приложения № 1.
2. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в разделе «Органы местного самоуправления» «Муниципальные образования Бахчисарайского района» подраздел «Долинненское сельское поселение», на официальном сайте администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в сети Интернет www.dolinnoe.ru.
3. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его официального обнародования.

Председатель Долинненского сельского совета

С.А.Гаевая

**Ставки арендной платы,
установленные в процентах от кадастровой стоимости
в отношении земельных участков расположенных на территории
Долинненского сельского поселения**

№ п/п	Наименование использования	вида разрешенного	Код вида разрешенного использования	Ставка арендной платы в %
1	Сельскохозяйственное использование		1,0 – 1.18	3%
2	Ведение огородничества		13.1	3%
3	Ведение садоводства		13.2	3%
4	Ведение дачного хозяйства		13.3	3%
5.	Жилая застройка		2,0 – 2,7	1,5%
6.	Общественное использование		3.0 - 3.10	6%
7.	Коммунальное обслуживание		3.1	18%
8.	Предпринимательство		4.0 – 4.9	12 %
9	Отдых (рекреация)		5,0 - 5.5	3 %
10	Производственная деятельность		6.0 – 6.9	6%
11	Транспорт		7.0 -7.5	3 %
12	Обеспечение обороны и безопасности		8.0 -8.4	0%
13	Курортная деятельность		9.2	3 %
14	Санаторная деятельность		9.2.1	3%
15	Водные объекты		11.0 – 11.3	6 %

